

PRIVAATSUSTINGIMUSED

Tere tulemast tutvuma meie privaatsustingimustega. Palun tutvuge meie privaatsustingimustega põhjalikult enne meie isikuandmete edastamist ning meiega lepingute sõlmimist. Meie privaatsustingimused on meiega sõlmitavate lepingute lahutamatuks osaks.

Käesolevates privaatsustingimustes kirjeldame, kuidas Kadaka HUB OÜ töötleb Teie isikuandmeid majutusteenuse osutamise raames. Isikuandmete töötlemisel järgime isikuandmete töötlemise põhimõtteid kooskõlas kehtivate õigusaktidega, sh isikuandmete kaitse üldmäärusega (Euroopa Parlamendi ja nõukogu määrus (EL) 2016/679) ning tagame sealhulgas selle, et meiepoolne isikuandmete töötlemine on seaduslik, õiglane ja andmesubjektile läbipaistev ning töötleme neid viisil, mis tagab asjakohase turvalisuse.

Isikuandmed on igasugune teave tuvastatud või tuvastatava füüsilise isiku kohta.

Töötlemine on isikuandmetega tehtav toiming nagu kogumine, dokumenteerimine, korrastamine, struktureerimine, säilitamine, kohandamine ja muutmine, päringute tegemine, lugemine, kasutamine, edastamine, levitamise või muul moel kättesaadavaks tegemise teel avalikustamine, ühitamine või ühendamine, piiramine, kustutamine või hävitamine.

Andmesubjekt on füüsiline isik, kelle isikuandmeid me töötleme. Andmesubjektid võivad olla näiteks meie füüsilisest isikust kliendid, veebilehtede külastajad või muud isikud, kes meie poole pöörduvad. Privaatsustingimustes on andmesubjektile viidatud ka kui „Teie“.

1. Vastutav töötleja

Vastutav töötleja on isik, kes määrab kindlaks isikuandmete töötlemise eesmärgid ja vahendid. Käesolevate privaatsustingimuste tähenduses on vastutavaks töötlejaks Kadaka HUB OÜ.

Kadaka HUB OÜ kontaktandmed:

Veerenni 40a-81, 10138 Tallinn
tel +372 680 0190
info@fundasset.ee

2. Isikuandmete töötlemise õiguslik alus ja eesmärk

Töötleme Teie isikuandmeid üksnes õiguslikul alusel, eelkõige Teile teenuse osutamiseks, Teiega lepingute sõlmimiseks ja sõlmitud lepingu täitmiseks, samuti majutusteenuse osutajale õigusaktidest tulenevate nõuete täitmiseks.

Samuti võime töödelda Teie isikuandmeid olukordades, kus meil on Teie isikuandmete töötlemiseks õigustatud huvi (nt kaitsta oma õigusi seoses Teiega sõlmitud lepingutega), välja arvatud juhul, kui sellise huvi kaaluvad üles Teie huvid või põhiõigused ja -vabadused, mille nimel tuleb kaitsta Teie isikuandmeid. Lisaks on meil õigus töödelda Teie isikuandmeid Teilt eraldi küsitud nõusoleku alusel.

Teie isikuandmete töötlemise peamiseks eesmärgiks on meiepoolse teenuse osutamiseks vajalike andmete kogumine, Teiega teenuse osutamisega seotud jooksva suhtluse pidamine ning teenuse osutamiseks lepingute sõlmimine ja täitmine.

Lisaks töötleme Teie isikuandmeid eesmärgiga täita meie seadusest tulenevaid kohustusi, sh raamatupidamiskohustus, maksuaruandluskohustus jt.

3. Kogutavad isikuandmed

Kogume ja töötleme isikuandmeid, mida olete meile ise edastanud kas e-posti, telefoni, veebilehe teel ja broneerimissüsteemi kaudu.

Meie kogutavad isikuandmed võivad muu hulgas sisaldada järgmisi andmeid ja nende muudatusi: ees- ja perekonnanimi, isikukood, sünniaeg, telefoninumber, e-posti aadress, postiaadress, kodakondsus, rahvus, sugu; teiega koos majutuvate isikute eelloetletud andmed (va alaealise lapse sellised andmed); lemmikloomade olemasolu, teie majutamise kuupäevad ja tarbimisharjumused seoses vee- ja elektri mõõdetavate kuludega, Teile genereeritud sissepääsukoodi ukselogi, Teie poolt tellitavad lisateenused, makseandmed; Teie poolt meile esitatud eraldi soovid, kirjad, tellimused, suhtlus.

Juhul, kui majutusteenuse kasutaja ei ole Eesti, Euroopa Majanduspiirkonna teise lepinguriigi või Šveitsi kodanik või Eestis elamisloa või elamisõiguse alusel elav välismaalane, on kogutavateks isikuandmeteks ka reisidokumendi liik, number ja selle välja andnud riik.

Meile esitatud andmete õigsuse eest vastutab majutusteenuse kasutaja.

4. Isikuandmete edastamine

Edastame Teie isikuandmeid üksnes ulatuses ja vormis, mis on vajalik andmete töötlemise eesmärgi täitmiseks, eelkõige Teile majutusteenuse osutamiseks, lepingute sõlmimiseks või sõlmitud lepingute täitmiseks.

Isikuandmeid edastame nt isikutele, kes pakuvad meile hosteli broneerimissüsteemi tarkvarateenust, kelleks käesoleval hetkel on Bidrento OÜ (Bidrento OÜ andmetöötamise tingimused on leitavad siit: <https://bidrento.com/et/andmetootluse-teavitus/>); isikutele, kes pakuvad meile pilveserveri teenust (nt zone.ee); isikutele, kelle tarkvarasüsteemide läbi

genereerime automaatselt lepinguid (nt PandaDoc Inc.); isikutele, kes pakuvad meile e-postiserveri teenust, mille kaudu oleme teiega vajadusel suhtluses (nt Microsoft); isikutele, kes pakuvad meile uste ja ligipääsulahenduste süsteemide teenust, töödeldes sealjuures isikuandmeid, mis on vajalikud vastava süsteemi toimimiseks; isikutele, kelle tarkvara kasutame arvete loomiseks ja edastamiseks (nt Directo).

Üksnes vajalikus ulatuses edastame Teie andmed meie hosteli haldavatele isikutele ja klienditeenindusele (hooldus- ja haldusettevõtted, majajuhid, müügikonsultandid, klienditeenindus). Vajaduse korral on meil õigus edastada Teie isikuandmeid ka meie volitatud töötlejatele, kellel on andmetele ligipääs vajalik meie teenuse osutamiseks (raamatupidamisettevõtted, võlgade sissenõudmise teenust osutavad ettevõtted).

Lisaks on meil kohustus edastada isikuandmed sellistele kolmandatele isikutele (nt maksuhaldurid, audiitorid või muud ametiisikud, kohus), kellele andmete avaldamiskohustus tuleneb seadusest, sh on meil kui majutusteenuse osutajal kohustus tagada andmete edastamine Politsei- ja Piirivalveametile ning julgeolekuasutustele nende vastaval nõudmisel Euroopa Liidu õigusest või seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks.

Andmeid töödeldakse ja säilitatakse Euroopa Liidu territooriumil.

5. Isikuandmete säilitamise aeg

Säilitame Teie isikuandmeid üksnes niikaua, kuni see on vajalik andmete töötlemise eesmärgi saavutamiseks või meie õigustatud huvist (sh oma õiguste kaitsmise eesmärgil), nt Teiega sõlmitud lepingute puhul säilitame Teie isikuandmeid vähemalt kuni lepingust tulenevate nõuete aegumise tähtaja lõpuni. Üldjuhul säilitame andmeid 5 aastat, kui meie õigustatud huvi ei nõua pikemat säilitamist (nt nõuete aegumine tahtlike rikkumiste puhul üldjuhul 10 aastat) või õigusaktidest ei tulene pikemat säilitamise kohustust.

Teie isikuandmete säilitamise tähtaja puhul järgime õigusaktidest tulenevaid nõudeid ja piiranguid, nt raamatupidamisdokumentides sisalduvaid isikuandmeid säilitame 7 aastat, majutusteenuse osutajana on kohustus säilitada majutusteenuse kasutajate andmeid kaks aastat registreerimise päevast arvates.

6. Teie õigused seoses oma isikuandmetega

Teil on õigus:

- taotleda juurdepääsu Teie kohta käivatele isikuandmetele;
- nõuda andmete parandamist;
- nõuda andmete kustutamist;
- piirata isikuandmete töötlemist;

-
- esitada vastuväiteid isikuandmete töötlemisele;
 - nõuda isikuandmete ülekandmist;
 - õigus, et Teie kohta ei võetaks vastu otsust, mis põhineb automatiseeritud töötlusel;
 - nõusoleku tagasivõtmisele;
 - esitada kaebus andmekaitse järelevalveasutusele (www.aki.ee).

Juhul, kui soovite oma andmete töötlemise lõpetamist, teavet andmete kasutamise kohta ning andmete edastamist endale või kolmandale isikule üldkasutatavas vormingus, pöörduge palun vastava taotlusega meie poole ülal märgitud kontaktidel. Vältimaks Teie andmete ja õiguste väärkasutust, palume võimalusel edastada taotlus digitaalselt allkirjastatud või meie asukohas isiklikult allkirjastatud vormis. Vastame Teie taotlusele mõistliku aja jooksul.

7. Privaatsustingimuste muutmine

Võime teha oma privaatsustingimustes aegajalt muudatusi. Ajakohased privaatsustingimused on avaldatud meie kodulehel www.kadakahub.ee